16/2025. T.

JEGYZŐKÖNYV

Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 3. napján tartott nyilvános üléséről

Határozatok:

Sorszáma:
63/2025. (XII. 3.)
64/2025. (XII. 3.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 3. napján tarott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Tormafölde, Petőfi u. 81. - Közösségi Ház.

Jelen vannak: Kondákor József polgármester, Horváth János alpolgármester, Polgár Szabolcs, Németh József és Süle Balázs képviselők a megválasztott 5 fős testületből 5 fő.

Tanácskozási joggal: dr. Novák Anett jegyző

Kondákor József polgármester a köszöntés és határozatképesség megállapításával az ülést 18^{00} órakor megnyitja és előterjeszti a napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadott.

Napirendek:

1. **Jelzőrendszeres házi segítségnyújtási feladat ellátási szerződés megkötése**
   Előadó: Kondákor József polgármester
2. **Döntés úthasználatról**
   Előadó: Kondákor József polgármester

1. napirend: **Jelzőrendszeres házi segítségnyújtási feladat ellátási szerződés megkötése**
Előadó: Kondákor József polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kondákor József polgármester: az előterjesztést megkaptátok.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

TFKÖKT 63/2025. (XII. 3.)sz. hat.

Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jelzőrendszeres házi segítségnyújtási feladatot 2026. január 1. naptól 2030. december 31. napig a továbbiakban is folyamatosan a KOSZISZ fenntartásában álló Kolping Gondozási Központ – Lenti és kistérsége (8960 Lenti, Templom tér 11.) szám alatt működő intézmény keretében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Kondákor József polgármester

2. napirend: **Döntés úthasználatról**
Előadó: Kondákor József polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kondákor József polgármester: az előterjesztést megkaptátok. Ezt nem vagyunk kötelesek sem elviselni, sem a saját kárunkra engedni. Mebeszéltem velük, így lesz.

Mivel hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

TFKÖKT 64/2025. (XII. 3.)sz. hat.
Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapodást köt a KASZA Erdőbirtokossági Társulattal (7361 Kaposszekcső, 094/39., adószáma: 25117440-2-17.) a előterjesztett formában és tartalommal.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Kondákor József polgármester

További hozzászólás és napirend nem lévén, a polgármester az ülést 18^{15} órakor bezárja.

K.m.f.

dr. Novák Anett
jegyző

Kondákor József
polgármester

Tormafölde Község Polgármestere
8876 Tormafölde, Petőfi u. 81.
Tel.:92/630-779

M E G H Í V Ó

Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános ülését

2025. december 3. napján 18^{00} órára
összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Tormafölde, Petőfi u. 81.- Közösségi Ház.

N A P I R E N D:

Nyilvános ülés:

1. **Jelzőrendszeres házi segítségnyújtási feladat ellátási szerződés megkötése**
   Előadó: Kondákor József polgármester
2. **Döntés úthasználatról**
   Előadó: Kondákor József polgármester

Zárt ülés:

1. **Döntés házi segítségnyújtás díjának átvállalásáról**
   Előadó: Kondákor József polgármester
2. **Döntés szociális tűzifa kérelmek elbírálásról**
   Előadó: Kondákor József polgármester
2. **Egyszeri természetbeni és pénzbeli támogatás megállapítása**
   Előadó: Kondákor József polgármester

Tormafölde, 2025. november 21.

Kondákor József
polgármester

Jelenléti ív

A Tormafölde Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. december 3. napján tartott nyilvános ülésén.

Kondákor József polgármester .....

Horváth János alpolgármester .....

Polgár Szabolcs képviselő .....

Németh József képviselő .....

Süle Balázs képviselő .....

dr. Novák Anett jegyző .....

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről az

.....Önkormányzata (....., képviseletében eljár: ..... társulási elnök /polgármester) – mint átadók (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet (KOSZISZ) (Székhelye: 1134 Budapest, Vihar u. 8., az Országgyűlés által elismert és az egyházakkal való kapcsolattartás koordinációjáért felelős miniszter - Emberi Erőforrások Minisztere – nyilvántartásba vett Magyar Katolikus Egyház – nyilvántartási száma: 00001/2012 – belső egyházi jogi személyeként XXI-E/425/33(2012) számú határozattal, 00001/2012-041 nyilvántartási szám alatt nyilvántartásba vett szervezet, adószáma: 18127296-2-41, képviselője: Inotay György – főigazgató) mint átvevő (a továbbiakban **KOSZISZ**),

között **a jelzőrendszeres házi segítségnyújtási feladat ellátására** a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben foglaltaknak megfelelően az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat a jelzőrendszeres házi segítségnyújtási feladatot **2026. január 1. naptól 2030. december 31.** napig a továbbiakban is folyamatosan a KOSZISZ fenntartásában álló **Kolping Gondozási Központ – Lenti és kistérsége** (8960 Lenti, Templom tér 11.) szám alatt működő intézmény keretében biztosítja a hozzá tartozó ..... település közül az alábbiak részére: .....
2. A **KOSZISZ** a **jelzőrendszeres házi segítségnyújtást** köteles biztosítani valamennyi igénylő részére az 1. pont szerinti Önkormányzat közigazgatási területére vonatkozólag.
3. A **KOSZISZ** a feladat ellátásához összesen 152 db (SH-402) jelzőrendszeres készüléket biztosít.
4. A KOSZISZ vállalja, a jelzőrendszer működtetésével járó összes feladatot:
   - Készülékek felszerelése, leszerelése, karbantartása, javítása.
   - Az ellátási területen a szükségletek felmérését.
   - Az ellátottal a megállapodások megkötését és az összes adminisztrációs feladat elvégzését.
   - A készenléti ügyeletet teljesítő ápoló-gondozó személyzettel a szerződés megkötését,és az ügyeleti díj kifizetését.
4. A **KOSZISZ** a Kolping Gondozási Központ – Lenti és kistérsége integrált szociális intézmény fenntartójaként részt vesz az **Önkormányzat** szociális feladat-ellátásában.

A KOSZISZ kötelezettségei

5. A KOSZISZ folyamatosan biztosítja az átvett feladat ellátását.

6. A KOSZISZ vállalja, hogy a szükséges működési engedélyt a szerződés tartama alatt fenntartja. A működési engedély megszerzésével, meghosszabbításával járó költségek a KOSZISZT terhelik.

7. A KOSZISZ köteles a szakmai szolgáltatás körében okozható kár megtérítésére felelősségbiztosítást kötni.

8. A KOSZISZ kijelenti, hogy a feladatok ellátására vonatkozó jogszabályokat és szakmai követelményeket, nyilvántartási kötelezettségeket ismeri, betartja és betartatja.

Egyéb rendelkezések

9. Az Önkormányzat évente szakmai ellenőrzési jogot gyakorol a jelen szerződéssel átadott feladatok szakmai megvalósításának és az ellátottak jogainak és érdekeinek teljesülése tekintetében. Az ellenőrzés időpontját és feltételeit a felek előzetesen egyeztetik.

10. A KOSZISZ évente egy alkalommal az átadott feladatok tekintetében szakmai tevékenységéről beszámol az Önkormányzatnak a tárgyévet követő év március 31.-ig írásban.

11. Az ellátottak által benyújtott ellátást érintő panaszokról és a tett intézkedésekről – a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény és egyéb vonatkozó jogszabályok alapján – a KOSZISZ a panasz benyújtását követő 30 napon belül köteles az ellátott lakóhelye szerinti önkormányzat polgármesterét tájékoztatni.

12. A KOSZISZ a mindenkori jogszabályokban előírt adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz, a statisztikai adatgyűjtéshez szükséges adatokat az Önkormányzat kérésére rendelkezésre bocsátja.

13. A KOSZISZ tudomásul veszi, hogy a szolgáltatást tovább nem adhatja. Amennyiben a szakmai tevékenység tekintetében valamely más szervezettel közhasznú szerződést kíván kötni, ahhoz az Önkormányzat egyetértése szükséges.

14. A megállapodás a felek közös megegyezésével bármikor megszüntethető, illetve bármely fél részéről 30 napos felmondással, a költségvetési év végére indokolás nélkül felmondható.

15. Az Önkormányzat jogosult rendkívüli felmondással élni, ha:

- a feladat-ellátáshoz szükséges működési engedéllyel a KOSZISZ nem rendelkezik, és azt 120 napon belül megújítani nem tudja,
- a KOSZISZ a jelen szerződés szerinti beszámolási és tájékoztatási kötelezettségének a felszólítást követő 15 napon belül nem tesz eleget,

18. A KOSZISZ jogosult rendkívüli felmondással élni, ha:

- a központi költségvetési támogatás oly mértékben csökkenne, ami az ellátás fenntartását ellehetetleníti.

19. A KOSZISZ a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Korm. rendeletben foglaltak szerint hagyhat fel tevékenységével.

20. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződésből eredő jogaikat és kötelezettségeiket jóhiszeműen gyakorolják. A vitás kérdéseket megkísérlik mindkor békés úton rendezni.

21. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a mindenkori költségvetési törvény, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok

hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet vagy más jogszabály jelen ellátási szerződés módosítását teszi szükségessé, akkor az ehhez szükséges egyeztetést haladéktalanul megkezdik és a megállapodás módosítása érdekében kölcsönösen együttműködve járnak el.

Szerződő felek jelen szerződést, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt négy eredeti példányban jóváhagyólag aláírják.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény és a kapcsolódó jogszabályok az irányadók.

Kelt: L e n t i, 2025. ..... hó „....., nap.

.... Önkormányzat

.....

polgármester

Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet

Inotay György

Főigazgató

Ellenjegyzem:

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a
név: **Tormafölde Község Önkormányzata**
székhely: 8876 Tormafölde, Petőfi Sándor utca 81.
adószáma: 15436155-1-20
képviselő: Kondákor József polgármester – a továbbiakban, mint **közúttulajdonos –**

másrészről
név: **KASZA Erdőbirtokossági Társulat**
székhely: 7361 Kaposszekcső, 094/39.
adószáma: 25117440-2-17,
képviselő: Kasza Béla ügyvezető - a továbbiakban, mint **fakitermelő** - között az alulírott helyen és napon az alábbiakról:

1. Tormafölde község közigazgatási területén lévő 0143/6 hrsz-ú külterületi magántulajdonú üzemtervi művelésű erdő ingatlanokon a fakitermelő a fakitermelési munkát végez.

2. A fakitermelő fakitermelési munkák során a megközelítéshez és a **kitermelt faanyag elszállításához a közúttulajdonos tulajdonában, továbbá üzemeltetésében lévő Tormafölde 4551, 0158/2, 0161 és 0157 hrsz-ú közutakat, -** kb. összesen 1135 méter hosszú 2,5 - 3 méter közötti burkolatszélességű kő burkolatú **szakaszon igénybe veszi a faanyag szállításra, valamint a** közúthoz csatlakozó részét vette igénybe a szükséges mértékben a kitermelt farönk deponálásra legkésőbb 2026. március 31. napjáig.

3. A Tormafölde 4551, 0158/2, 0161 és 0157 hrsz-ú közutakról „Állapot felmérési jegyzőkönyv" készült 2025. október 15-én, amelyet a közúttulajdonos megbízásából Peczeli Zoltán útellenőri feladatokat ellátó szakember készített. Előzetes egyeztetés alapján az út állapotának függvényében a közúttulajdonos köztes helyreállítást kérhet a fakitermelőtől.

4. A közút helyreállítási munkák elvégzésének készre jelentése után azok igazolásához, dokumentálásához 2026. április 15. napjáig helyszíni bejárás alapján ismét „Állapot felmérési jegyzőkönyv" készül, amelyet Peczeli Zoltán - a közúttulajdonos által megbízott útellenőri feladatokat ellátó szakember - készít. Amennyiben az Állapot felmérési jegyzőkönyvben rögzített szakvélemény szerint: „A helyszíni bejárás során egyértelműen megállapítható, hogy az utak a szállítás előtti állapotban maradtak. Az Önkormányzat a vállalkozó által letett kauciót feloldhatja és visszafizetheti."

5. A felek megállapodnak, hogy a fakitermelő által az igénybevett közút használata során a közutakban várhatóan keletkező károkra tekintettel, a közutak helyreállítási munkáira 1.000.000.- Forint azaz Egymillió forint összegű kauciót - a közút tulajdonosának MBH BANK NYRT. 75000325-12007602 számú bankszámlájára jelen megállapodás aláírásától számított 5 napon belül átutal.

6. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadók.

A felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt elolvasás és megértés után jóváhagyólag aláírják.

Tormafölde, 2025. december ....

Tormafölde Község Önkormányzata
közúttulajdonos képviseletében
Kondákor József polgármester

KASZA Erdőbirtokossági Társulat
fakitermelő képviseletében
Kasza Béla ügyvezető